

Klantverantw.:
Opdrachtnr.:
Klantnr.: 42300
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: epc@conseco.be



Onafhankelijk Controle Bureau v.z.w.

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 4924785
Voorl. verslagnr.:
Datum: 07/12/2017

Klant / Opdrachtgever:
CONSECO
LAVENDELSTRAAT 51
9100 SINT-NIKLAAS

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE L.S. INSTALLATIE VOOR EEN DEFINITIEVE OF RESIDENTIELE AANSLUITING
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie volgens interne procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

ALGEMEENHEDEN

Toestel/Install. ID: Aard installatie:: verkoop wooneenheid Type lokalen: woning
Plaats onderzoek: BOOMGAARDSTRAAT 162 BURCHT
Aard onderzoek: controlebezoek Volgens AREI Art.: 86/276bis/278
Datum onderzoek: 07/12/2017 Volgende binnen 18 maand of vóór 30/06/2019 Onderzoeker: FITEN SVEN
Eigendom van: -
Installateur: -
B.T.W.: - ID-kaart: - Uitgereikt te: - Datum: -

BESCHRIJVING

EAN nr.: - Teller nr.: - Stand I: - Stand II: -
Aansluiting: ondergronds op bovengronds net Wachtbuis: niet geplaatst Isolatieplaat: nvt
Dienstspanning: 3x400V+N Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: aut. 4p 32A Schak.: aut.maatsch.
Meter-bordverbinding: kabeltype: VOB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²
Aardelektrode: type: pennen sectie: 16 mm² spreidingswaarde: < 30 Ohm
Diff. schak.: algemene: 4p 40A/300mA is verzegeld met loodje: nvt bijkomende dif.: GEEN
Werking testknop: in orde Controle foutlus: in orde Algemene isolatieweerstand: 3.4 MOhm
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema's: nvt Staat van het vast elektrisch materieel: niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde onrechtstreekse aanraking: in orde
Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde Vast opgesteld en verplaatsbaar materieel: nvt
Beschrijving installatie - toestellen: ☐ zie schema in bijlage ☐ ééndraadschema en situatieschema werd voor gezien getekend
Nog niet geplaatst: ☐ keuken ☐ badkamer ☐ C.V. ☐ gasmeter ☐ watermeter ☐ hoofd - ☐ bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 5 Aantal eindstroombanen: 27
4X16A 2P/2.5MM²+1.5MM²
3X10A 2P/1.5MM²
15X 16A 2P/2.5MM²+1.5MM²
1X20A 2P/2.5MM²1X16A 3P/2.5MM²
2X 10A 2P/1.5MM²

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

- N 1. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
2. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.
Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken voorkomen na voorleg van schema's
- I 1. (STD I1.1) Eéndraadschema ontbreekt,
2. (STD I1.2) Situatieschema ontbreekt,
1. (STD I4.6) Het bord is niet voorzien van een deur. (AREI art. 248.01)
2. (STD I4.8) Er zijn openingen in behuizingen en/of afschermingen. (AREI art. 49.01.a et b/112.03)
3. (STD I4.9) Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (AREI art. 16.02)
4. (STD I5.11) Diff. schakelaar I_{Δn} ≤ 30 mA voor het geheel van de apparatuur ondergebracht in de wasplaatsen en de stortbad- of badkamers ontbreekt. (AREI art. 86.08)
5. (STD I7.15) Contactdozen met randaarding zijn niet toegelaten. (AREI art. 86.01)
6. (STD I8.14) Enkel leidingen van toegelaten type mogen worden gebruikt. (AREI art. 5/6/7)

BESLUIT

De installatie is niet conform aan het AREI.

De installatie dient opnieuw gecontroleerd, eventueel vóór hoger vermelde datum, maar uiterlijk 18 maanden na datum handtekening akte van verkoop, zoals voorzien door art. 276bis van het AREI.

Indien die keuring niet door OCB zal uitgevoerd worden, moet de koper zijn identiteit en datum van akte van verkoop schriftelijk melden aan OCB.

Er moet zonder vertraging voldaan worden aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen.

Voor de Technisch Directeur,



De Agent-onderzoeker

